

# VIRTUALTOUR.PT

AGÊNCIA DE CRIAÇÃO DE  
CONTEÚDOS DIGITAIS

Serviços e preços para profissionais

válido até 31 dezembro 2022

preços sem IVA

# 20 22

# CAMPANHA

## O MELHOR POR 95€

+

## OFERTA FOTOS DRONE

### MARCAÇÕES

carina@virtualtour.pt 916077486 (WhatsApp e Tlm)

# PACK 1: VISITA VIRTUAL + FOTO

DESDE

**95€**

+ IVA

**IMÓVEIS ATÉ 200 M<sup>2</sup>**

95€ ~~140€~~

**IMÓVEIS ATÉ 400 M<sup>2</sup>**

165€ ~~220€~~

**IMÓVEIS ATÉ 600 M<sup>2</sup>**

245€ ~~310€~~

**MORADIAS**

+0€

Oferta  
5 Fotos  
Drone

## INCLUI

1. **Fotos ilimitadas** do interior, exterior, zonas comuns e fachada
2. Visita virtual Matteport
3. Vídeo slideshow
4. Fotos 360
5. Alojamento cloud de 6 meses

## OFERTA

1. Formulário e botões de contacto dentro da visita virtual
2. Plataforma de leads e relatório de estatísticas das visitas

# PACK 2: VISITA VIRTUAL + FOTO + VÍDEO/DRONE

IMÓVEIS ATÉ 200 M

190€ ~~270€~~

IMÓVEIS ATÉ 400 M

240€ ~~360€~~

IMÓVEIS ATÉ 600 M

290€ ~~460€~~

MORADIAS

+0€

Oferta  
5 Fotos  
Drone

## INCLUI

1. **Fotos ilimitadas** do interior, exterior, zonas comuns e fachada
2. Visita virtual Matteport
3. Alojamento cloud de 6 meses
4. Vídeo até 2 minutos com áudio, texto, logótipo e outros grafismos simples

## OFERTAS

1. Todas as ofertas do pack 1 (plataforma de leads, fotos 360, QRCode, publicações para redes sociais)
2. \*Fotos drone (2 a 5 fotos) caso peça vídeo com drone

## DEMONSTRAÇÃO



[Clicar para ver vídeos](#)

# PACK 3: FOTO + VÍDEO/DRONE

**IMÓVEIS ATÉ 200 M**

125€

~~175€~~

**IMÓVEIS ATÉ 400 M**

145€

~~195€~~

**IMÓVEIS ATÉ 600 M**

165€

~~215€~~

**MORADIAS**

+0€



Oferta  
5 Fotos  
Drone

## INCLUI

1. **Fotos ilimitadas** do interior, exterior, zonas comuns e fachada
2. Vídeo até 2 minutos com áudio, texto, logótipo e outros grafismos simples

## OFERTAS

1. Pack de publicações para redes sociais (4 posts e 2 histórias)
2. \*Fotos drone (2 a 5 fotos) caso peça vídeo com drone

# VISITAS VIRTUAIS

"Criamos um sistema único para se obter leads e contactos a partir das visitas virtuais.  
Peça já acesso à nossa plataforma"

**VISITAS VIRTUAIS ATÉ 200 M<sup>2</sup>**

95€

**VISITAS VIRTUAIS ATÉ 400 M<sup>2</sup>**

165€

**VISITAS VIRTUAIS ATÉ 600 M<sup>2</sup>**

245€

**MORADIAS**

+0€

**OPEN OFFICE**

-5%

A partir de:

**95€**

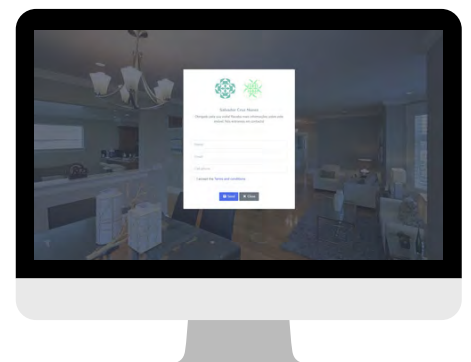
**OFERTA**

Plataforma  
de leads  
para  
profissionais

## OFERTAS

Com todas as visitas virtuais, em qualquer pack, recebe:

1. Visita virtual Matteport do interior e 360 do exterior.
2. Planta 2D e 3D, régua de medição, RV e partilha
3. 6 meses de alojamento cloud de alta performance
4. Vídeo Slideshow (1 a 2 minutos sem som)
5. Fotos 360° (uma por divisão, sem edição)
6. QRCode da visita virtual para material impresso
7. *Blur* dos rostos, matrículas e outros itens pessoais
8. Formulário de contacto e botões de chamada
9. **Acesso à plataforma de leads (grátis para profissionais)**



Formulário de contacto

## EXEMPLOS DE VISITAS VIRTUAIS

[Ver moradia](#)

[Ver andar modelo](#)

[Ver apartamento](#)

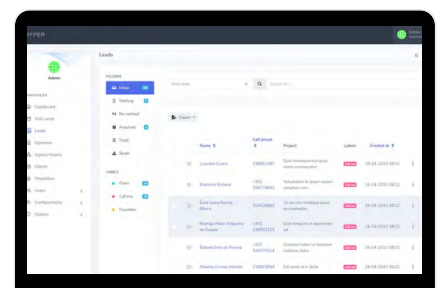
[Ver escritório open space](#)

[Ver apartamento T6](#)

[Ver prédio](#)

[Ver prédio](#)

[Ver barco](#)



Plataforma de leads

## MARCAÇÕES

[RESERVAS@VIRTUALTOUR.PT](mailto:RESERVAS@VIRTUALTOUR.PT) 916077486 (WHATSAPP E TLM)

# PLATAFORMA DE LEADS

*"Integramos formulários de contacto nas suas visitas virtuais para que possa receber leads!"*

INOVAÇÃO  
VIRTUALTOUR

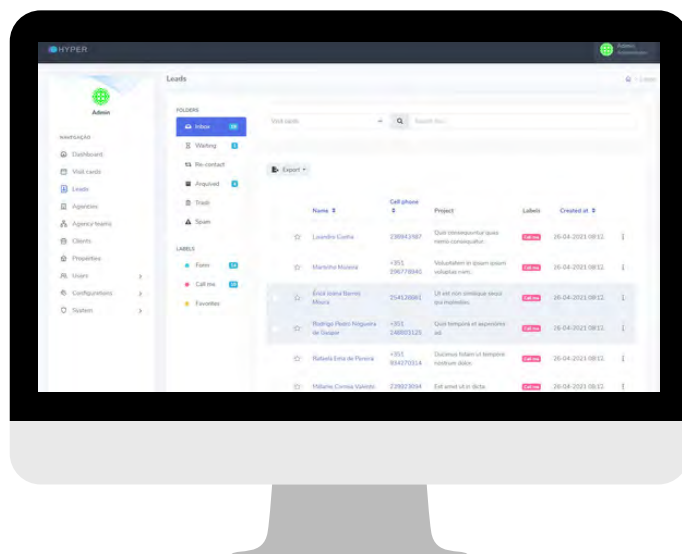
**Visitas virtuais sem formulário de contacto, é como ter a porta aberta do seu imóvel a qualquer um e não saber quem entra!**

Por esta razão, criamos uma plataforma de integração das nossas visitas virtuais com um formulário de contacto que solicita (de forma obrigatória ou não) o nome, telemóvel e email dos visitantes das visitas virtuais.

Associamos também botões de contacto através dos canais mais usados: WhatsApp, telemóvel, messenger, email e sms.

**Não perca mais contactos com visitas virtuais sem formulário de visita.**

Peça já o acesso gratuito à plataforma durante o período experimental!



## PRINCIPAIS FUNCIONALIDADES

1. Formulário de contacto opcional ou obrigatório associado às visitas virtuais
2. Botão de contacto imediato por telefone, email, whatsapp, messenger
3. Funcionalidade "Call-me" para solicitação de contacto
4. Backoffice com listagem e gestão de todos os leads recebidos
5. Área pessoal de gestão para personalização do formulário de contacto. Imagem pessoal, logótipo de marca, texto de apresentação, termos e condições e dados pessoais
6. Estatísticas e relatório de visitas online automático para cada imóvel



# VIRTUAL STAGING

"4 estilos de decoração virtual foto realista em fotos standard ou panorâmicas 360°"

**IMAGEM INTERIOR STANDARD** 35/49€

não inclui sessão fotográfica

**PANORÂMICA 360°**

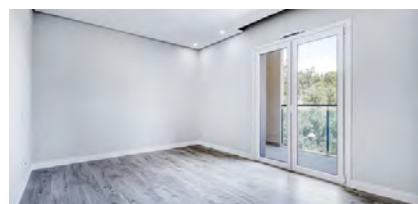
não inclui fot 360°

45€

**REVISÃO STANDARD/360**

por imagem. primeira revisão grátis

5/15€



## ESTILOS DISPONÍVEIS

### MODERNO

FORMAS | Formas geométricas com poucos floreios ornamentais para interromper as linhas contínuas e uniformes e as superfícies planas;

MATERIAIS | Metais brilhantes, aço inoxidável, vidro, plástico e madeira pintada de alto brilho;

CORES | Cores básicas em preto, branco, cinza e cinza acinzentado



### ESCANDINAVIANO

MÓVEIS | Peças confortáveis, móveis e leves, combinadas com toques brilhantes, incluindo almofadas, cobertores e pufes

COR | Tons neutros como bege, branco, bronzeado e cinza com toques escuros

TEXTURA | Materiais e tecidos naturais e duráveis, feitos para espaços para muita utilização



# VIRTUAL STAGING

(continuação)

## (CONTINUAÇÃO)

### TRADICIONAL

COR | Tons ricos de cores como bordô, azul e dourado

TECIDOS | Acentos fortes, como grandes almofadas e cobertores, cores sólidas e padrões

MADEIRAS | Tons ricos e madeiras escuras como cereja, bordo e mogno



### CONTEMPORÂNEO

COR | Neutros ricos e quentes, como creme, cinza-amarelado, bronzeado e cinza

TECIDOS | Fibras naturais, acabamentos metálicos e foscos e decoração espelhada

GÊNERO | Combina elementos masculinos e femininos para criar um espaço confortável





# RENDERIZAÇÃO 3D E VISITAS VIRTUAIS

*"Para projectos imobiliários em construção"*

## IMAGEM INTERIOR 3D RENDERIZADA

45€

Renderização 3D de imagens a partir de planta usando um dos estilos descritos anteriormente: Moderno, Escandinavo, Tradicional e Contemporâneo

## IMAGEM EXTERIOR 3D RENDERIZADA

190€

## REVISÃO 3D INTERIOR/EXTERIOR

15/45€

1ª revisão gratuita



## PLANTA 3D



T0 a T4 65€

T5+ 85€

## VISITA VIRTUAL RENDERIZADA EM 3D

18€/m<sup>2</sup>

Visita virtual renderizada em 3D a partir de planta usando um dos estilos descritos anteriormente: Moderno, Escandinavo, Tradicional e Contemporâneo

## REVISÃO VISITA VIRTUAL

20%

1ª revisão gratuita

do valor do projecto

## DEMONSTRAÇÃO VISITA VIRTUAL RENDERIZADA EM 3D



[Clicar para ver demo](#)

# VÍDEO TIMELAPSE

*"A magia de resumir um evento de dias, meses ou anos em vídeos de curta duração"*

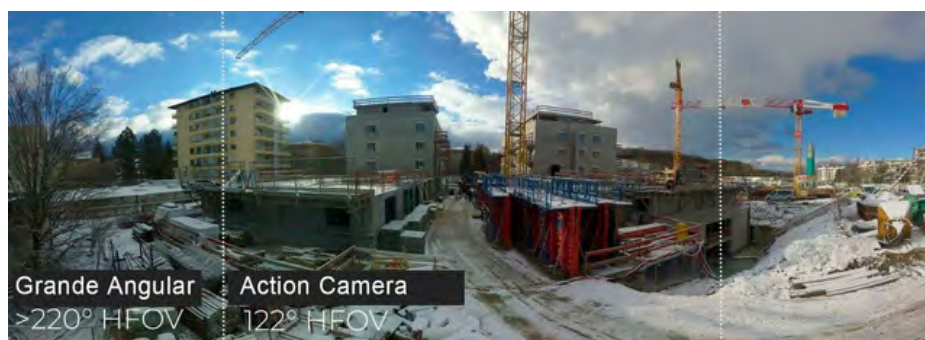
INOVAÇÃO  
VIRTUALTOUR

## O QUE É UM VÍDEO TIMELAPSE?

Solução chave-na-mão de vídeos timelapse de qualquer tipo de espaço ou evento para fins de marketing, vendas, monitorização, publicidade, etc ...

Condensamos dias, semanas, meses ou anos de gravações em intervalos regulares em poucos minutos de vídeo. Vídeo 6K, grande angular, panorâmico 220°.

Tecnologia de vídeo 100% autónoma durante longos períodos de tempo, sem fios, com total autonomia de manutenção, energética e de ligação à internet.



## INCLUI

1. Vídeos produzidos de acordo com as instruções do clientes com inclusão de logos, marcas, texto e áudio
2. Landing page com diferentes credenciais de acesso: permanentes para colaboradores ou temporárias para clientes e visitantes.
3. Disponibilização de URL e código HTML de partilha de conteúdos seleccionados para usar em websites públicos, redes sociais, etc ...

## VÍDEO TIMELAPSE

540€

Valor indicativo para instalação e desmontagem do equipamento, gravação, edição e produção de vídeo, backoffice, e landing page para um projecto de 1 dia até 1 mês de gravação. Não inclui deslocamento nem estruturas de suporte caso não exista.

## LISTA DE VÍDEOS TIMELAPSE DEMONSTRATIVOS



[Clicar para ver vídeos](#)

# SERVIÇOS EM AVULSO

## SESSÃO FOTOGRÁFICA:

fotos ilimitadas

T0 A T3 45€

T4 A T5 55€

MORADIAS +10€

## VÍDEO INTERIOR:

video até 2 min, com som, logótipo e grafismos

sem drone

com drone

ATÉ 200 M<sup>2</sup> 95€ 175€

ATÉ 400 M<sup>2</sup> 130€ 210€

MORADIAS +20€

## VÍDEO DRONE:

video até 2 min, com som, logótipo e grafismos

TERRENOS 90€

IMÓVEIS ATÉ 600M<sup>2</sup> 120€

IMÓVEIS MAIS DE 600M<sup>2</sup> 160€

## FOTOS DRONE:

PACK 5 FOTOS 45€

## OUTROS:

### PANORAMAS 360

Exportação de todos os panoramas para clonagem da visita virtual

2€/imagem

### EDIÇÃO PANORAMAS 360

8€/imagem

Remoção da câmara e outros elementos de panoramas de 360

# CONDIÇÕES

- Facturação e pagamento no acto de entrega dos conteúdos
- Sem taxa de cancelamento
- Deslocamento incluído para serviços em Lisboa, Porto e Quarteira. Deslocamento para fora destas áreas: 0,30€/Km i/v
- Adicionar IVA a todos os valores indicados.
- Preços válidos até 31 de Dezembro 2021
- Compromisso de prazos de entrega: Fotografia 3 dias úteis; Vísltas virtuais 3 dias úteis; Vídeol 6 dias úteis; Renderizações 6 dias úteis; Visitas virtuais renderizadas 15 dias úteis.
- Alojamento cloud para visitas virtuais: 35€/6 meses ou 60€/ano
- **Fotos ilimitadas** quer dizer que entregamos, em média 2 a 4 fotos por divisão ou espaço sem qualquer limite caso se justifique fazer mais.
- Nos trabalhos de certificação energética (CE), a sessão fotográfica tem de estar associada ao imóvel onde se faz o CE e não é transmissível para outro imóvel.